
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT DOCIEPLENIA BUDYNKU MIESZKALNEGO
WIELORODZINNEGO ZLOKALIZOWANEGO NA OS. T. KOŚCIUSZKI
102 W ŁAZISKACH GÓRNYCH WRAZ Z PRACAMI
TOWARZYSZĄCYMI

ADRES INWESTYCJI: Budynek mieszkalny wielorodzinny
os. T. Kościuszki 102
43-173 Łaziska Górne
Działki ew. nr 3691/204, 3695/204
Obręb ew. 0027

NAZWA INWESTORA: Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: ul. Tadeusza Kościuszki 100
43-173 Łaziska Górne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. M. Szatanik

DATA OPRACOWANIA:

15.03.2023

ŁAZISKA GÓRNE - OSIEDLE T. KOŚCIUSZKI 102

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: ŁAZISKA GÓRNE - OSIEDLE T. KOŚCIUSZKI 102					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1		Ogrodzenie placu budowy	kpl		
d.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 0354-1100	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.1		okna	m	49,450	
	el. północna	1,4 * 15 + 1,15 * 15 + 1,4 * 8	m	18,500	
	el. południowa	1,4 * 5 + 1,15 * 10	m	46,250	
	balkony	(1,45 + 1,15) * 15 + 1,45 * 5	m		
				RAZEM	114,200
3	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie obróbek blacharskich gzymsów	m2		
d.1		-obróbki gzymsów	m2	19,850	
	obrys budynku	[27,9 * 2 + 11,8 * 2] * 0,25	m2	8,250	
	balkony	[(12,3 + 1,4 * 2) + (6,35 + 1,4 * 2) + (5,95 + 1,4 * 2)] * 0,25	m2		
				RAZEM	28,100
4		Demontaż oświetlenia, anten telewizyjnych, szyldów, daszków, krat z elewacji, zadaszeń itp.	kpl		
d.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 4-03 1116-0400	Demontaż przewodów kabelkowych na podłożu betonowym-demontaż przewodów zlokalizowanych na elewacji	m		
d.1		150	m	150,000	
				RAZEM	150,000
6	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych - otwory wentylacyjne	szt.		
d.1		44	szt.	44,000	
	stropodach	1	szt.	1,000	
	wymiennikow				
	nia				
				RAZEM	45,000
7	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
d.1		poz.2 * 0,002 * 0,35 * 7,85	t	0,628	
				RAZEM	0,628
8	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
d.1		poz.7	t	0,628	
				RAZEM	0,628
2		KOTWIENIE ŚCIAN WARSTWOWYCH			
9	kalk. własna	Montaż kotew chemicznych w systemie HARDPRO S-IRV; kotwy o śr. 23 mm i dl. min. 160 mm gł. 50+60+80(190) mm w betonie	szt.		
d.2					
	plyta nr1	10 * 2	szt.	20,000	
	plyta nr2	10 * 2	szt.	20,000	
	plyta nr3	5 * 3	szt.	15,000	
	plyta nr4	15 * 4	szt.	60,000	
	plyta nr5	5 * 3	szt.	15,000	
				RAZEM	130,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ			
10 d.3	KNR 4-01 0354-0300 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych/PCV o powierzchni do 1 m2	szt.		
	O1	okna piwnic 13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
11 d.3	KNR 0-19 1022-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 1.0 m2 - Okno O1 U=1,4 W/m2K	m2		
	O1	(0,9 * 0,6) * 13	m2	7,020	
				RAZEM	7,020
12 d.3	KNNR-W 3 0602-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonowych na ścianach płaskich i słupach prostokątnych, do 1 m2 w jednym miejscu	m2		
	O1	(0,9 * 2 + 0,6 * 2) * 13 * 0,25	m2	9,750	
				RAZEM	9,750
13 d.3	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
	O1	(1,0 * 2 + 0,7 * 2) * 13	m	44,200	
				RAZEM	44,200
14 d.3	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		poz.13	m	44,200	
				RAZEM	44,200
15 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2		
		poz.12 + poz.13 * 0,15	m2	16,380	
				RAZEM	16,380
16 d.3	KNR 2-02 1505-0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2		
		poz.15	m2	16,380	
				RAZEM	16,380
17 d.3	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		0,9 * 0,6 * 13 * 0,1	m3	0,702	
				RAZEM	0,702
18 d.3	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.17	m3	0,702	
				RAZEM	0,702
19 d.3		Oплата za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3		
		poz.17	m3	0,702	
				RAZEM	0,702
4		OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
20 d.4	KNR 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm	m3		
		(30,1 * 2 + 13,1 * 2) * 0,3 * 1,0	m3	25,920	
				RAZEM	25,920
21 d.4	KNR 4-01 0102-05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III	m3		
		(30,1 * 2 + 13,1 * 2) * 0,8 * 1,0	m3	69,120	
				RAZEM	69,120

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.4	KNR 4-01 0107-0100	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m na głębokość do 3 m	m2		
		$(30,1 * 2 + 13,1 * 2) * 0,9$	m2	77,760	
				RAZEM	77,760
23 d.4	KNR 2-02 0925-0100	Ostony okien folią polietynową	m2		
	el. północna	okna $(1,4 * 1,4 * 15 + 1,15 * 1,4 * 15 + 1,4 * 0,8 * 8)$	m2	62,510	
	el. południowa	$(1,4 * 1,4 * 5 + 1,15 * 1,4 * 10)$	m2	25,900	
	balkony	$(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2 + 1,15 * 1,4) * 5 * 3$	m2	79,350	
	piwnice	$(0,9 * 0,6 * 13)$	m2	7,020	
	drzwi	$(1,2 * 2,1 * 2)$	m2	5,040	
				RAZEM	179,820
24 d.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	el. północna	ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół poniżej poziomu terenu $27,8 * 2 * 0,5$	m2	27,800	
	el. południowa	ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół powyżej poziomu terenu $27,8 * 1,55$	m2	43,090	
		$27,8 * 1,55$	m2	43,090	
	el. północna	ocieplenie styropian gr. 14cm powyżej cokołu $27,8 * 15,25$	m2	423,950	
	el. południowa	$27,8 * 15,25$	m2	423,950	
	el. północna	ościeża $[(1,4 + 1,4 * 2) * 15 + (1,15 + 1,4 * 2) * 15 + (1,4 + 0,8 * 2) * 8] * 0,15$	m2	21,938	
	el. południowa	$[(1,4 + 1,4 * 2) * 5 + (1,15 + 1,4 * 2) * 10] * 0,15$	m2	9,075	
	balkony	$[(2,2 + 2,2 * 2 + 1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 3] * 0,15$	m2	23,738	
	piwnice	$[(0,9 + 0,6 * 2) * 13] * 0,15$	m2	4,095	
	drzwi	$[(1,2 + 2,1 * 2) * 2] * 0,15$	m2	1,620	
	el. północna	okna $-[(1,4 * 1,4 * 15 + 1,15 * 1,4 * 15 + 1,4 * 0,8 * 8)]$	m2	-62,510	
	el. południowa	$-[(1,4 * 1,4 * 5 + 1,15 * 1,4 * 10)]$	m2	-25,900	
	balkony	$-[(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2 + 1,15 * 1,4) * 5 * 3 + (1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5]$	m2	-97,750	
	piwnice	$-(0,9 * 0,6 * 13)$	m2	-7,020	
	drzwi	$-(1,2 * 2,1 * 2)$	m2	-5,040	
				RAZEM	824,126
25 d.4	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym ARSANIT jednokrotnie	m2		
		poz.24	m2	824,126	
				RAZEM	824,126
26 d.4	ZKNR C-1 0101-03 analogia	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian - przyjęto 20% Krotność = 0,2	m2		
		poz.24	m2	824,126	
				RAZEM	824,126
27 d.4	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.25	m2	824,126	
				RAZEM	824,126
28 d.4	KNR AT-38 0501-01	Montaż listwy startowej	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		27,8 * 2 * 2	m	111,200	
				RAZEM	111,200
29 d.4	ZKNR C-1 0306-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo- płyty styropianowe gr.8cm - część podziemna do głębokości 0,5m pod grunt	m2		
		ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół poniżej poziomu terenu 27,8 * 2 * 0,5	m2	27,800	
				RAZEM	27,800
30 d.4	KNR 2-02 0607-0200 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z folii kubełkowej - do 0,1m powyżej gruntu	m2		
		poz.29	m2	27,800	
				RAZEM	27,800
31 d.4	KNR 0-33 0122-01 analogia	Montaż listew dociskających do folii kubełkowej	m		
		27,8 * 2	m	55,600	
				RAZEM	55,600
32 d.4	KNR 0-33 0101-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych EPS100-038 o gr. 8cm (roboty wykonywane ręczne) - ściany cokołu budynku	m2		
	el. północna	ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół powyżej poziomu terenu 27,8 * 1,55	m2	43,090	
	el. południowa	27,8 * 1,55	m2	43,090	
	piwnice	okna -(0,9 * 0,6 * 13)	m2	-7,020	
				RAZEM	79,160
33 d.4	KNR 0-33 0101-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 14 cm (roboty wykonywane ręczne) - ściany zewnętrzne powyżej cokołu	m2		
	el. północna	ocieplenie styropian gr. 14cm powyżej cokołu 27,8 * 15,25	m2	423,950	
	el. południowa	27,8 * 15,25	m2	423,950	
	el. północna	okna -[(1,4 * 1,4 * 15 + 1,15 * 1,4 * 15 + 1,4 * 0,8 * 8)]	m2	-62,510	
	el. południowa	okna -[(1,4 * 1,4 * 5 + 1,15 * 1,4 * 10)]	m2	-25,900	
	balkony	okna -[(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2 + 1,15 * 1,4) * 5 * 3 + (1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5]	m2	-97,750	
	drzwi	drzwi -(1,2 * 2,1 * 2)	m2	-5,040	
				RAZEM	656,700
34 d.4	KNR 0-33 0101-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 3 cm (roboty wykonywane ręczne) - dodatek 30% powierzchni elewacji na podklejenie nierówności	m2		
		[poz.32 + poz.33] * 0,3	m2	220,758	
				RAZEM	220,758
35 d.4	KNR 0-33 0123-01 analogia	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej termodyblami do ścian - Koelner KI-10M + krążek izolacyjny KES	szt.		
		int(poz.32 + poz.33) * 6	szt.	4 416,000	
				RAZEM	4 416,000
36 d.4	KNR 0-33 0101-01	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm do ościeży (roboty wykonywane ręczne) [R=1,2] - dodatek za ocieplenie ościeży	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	el. północna	ościeża $[(1,4 + 1,4 * 2) * 15 + (1,15 + 1,4 * 2) * 15 + (1,4 + 0,8 * 2) * 8] * 0,15$	m2	21,938	
	el. południowa	$[(1,4 + 1,4 * 2) * 5 + (1,15 + 1,4 * 2) * 10] * 0,15$	m2	9,075	
	balkony	$[(2,2 + 2,2 * 2 + 1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 3] * 0,15$	m2	23,738	
	piwnice	$[(0,9 + 0,6 * 2) * 13] * 0,15$	m2	4,095	
	drzwi	$[(1,2 + 2,1 * 2) * 2] * 0,15$	m2	1,620	
				RAZEM	60,466
37 d.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
		poz.32 + poz.33	M2	735,860	
				RAZEM	735,860
38 d.4	KNR 0-33 0101-05 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT- szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - druga warstwa siatki do wysokości 3m powyżej poziomu terenu	M2		
		$27,8 * 2 * 3,0$	M2	166,800	
				RAZEM	166,800
39 d.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT- szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - ościeża [R=2,25 M=1,25] - dodatek za wykonanie siatki na ościeżach	M2		
		poz.36	M2	60,466	
				RAZEM	60,466
40 d.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT- szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - ościeża [R=2,25 M=1,25] - dodatek za wykonanie siatki na ościeżach - siatki diagonalne	M2		
		$(0,4 * 0,25) * 4 * 88$	M2	35,200	
				RAZEM	35,200
41 d.4	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
	el. północna	ościeża $[(1,4 + 1,4 * 2) * 15 + (1,15 + 1,4 * 2) * 15 + (1,4 + 0,8 * 2) * 8]$	m	146,250	
	el. południowa	$[(1,4 + 1,4 * 2) * 5 + (1,15 + 1,4 * 2) * 10]$	m	60,500	
	balkony	$[(2,2 + 2,2 * 2 + 1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 3]$	m	158,250	
	piwnice	$[(0,9 + 0,6 * 2) * 13]$	m	27,300	
	drzwi	$[(1,2 + 2,1 * 2) * 2]$	m	10,800	
		krawędzie budynku $16,8 * 4$	m	67,200	
				RAZEM	470,300
42 d.4	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		poz.32	m2	79,160	
				RAZEM	79,160
43 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.42	m2	79,160	
				RAZEM	79,160
44 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2		
	piwnice	$[(0,9 * 2 + 0,6 * 2) * 13] * 0,3$	m2	11,700	
				RAZEM	11,700
45 d.4	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia ARSANIT THERMAGrunt-SN	m2		
		poz.46 + poz.47	m2	717,166	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	717,166
46 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.33	m2	656,700	
				RAZEM	656,700
47 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2		
		poz.36	m2	60,466	
				RAZEM	60,466
48 d.4	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.21	m3	69,120	
				RAZEM	69,120
49 d.4	KNR 4-01 0108-0200	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km. Kategoria gruntu III	m3		
		poz.20	m3	25,920	
				RAZEM	25,920
50 d.4	KNR 4-01 0108-0400	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.20	m3	25,920	
				RAZEM	25,920
51 d.4	kalk. własna	Oplata za składowanie ziemi na wysypisku	m3		
		poz.20	m3	25,920	
				RAZEM	25,920
5		WYKONANIE OPASKI Z PŁYT BETONOWYCH			
52 d.5	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		$(30,1 * 2 + 13,1 * 2 - 2,2 * 2) * 0,5$	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
53 d.5	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 6	m2		
		$(30,1 * 2 + 13,1 * 2 - 2,2 * 2) * 0,5$	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
54 d.5	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		$(30,1 * 2 + 13,1 * 2 - 2,2 * 2) * 0,15 * 0,15$	m3	1,845	
				RAZEM	1,845
55 d.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 24x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		$30,1 * 2 + 13,1 * 2 - 2,2 * 2$	m	82,000	
				RAZEM	82,000
56 d.5	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		$(30,1 * 2 + 13,1 * 2 - 2,2 * 2) * 0,5$	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
57 d.5	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 17	m2		
		poz.56	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
58 d.5	KNR 9-11 0202-01 analogia	Ułożenie geowłókniny	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.56	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
59 d.5	KNKRB 6 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cem.-piaskowej z wyp.spoin zaprawa cement.	m2		
		poz.56	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
6		ODTWORZENIE CHODNIKA NA ELEWACJI WSCHODNIEJ			
60 d.6	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - do odzysku 80%	m2		
	el. wschodnia	13,6 * 1,1	m2	14,960	
				RAZEM	14,960
61 d.6	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		13,6 * 1,1 * 0,5	m2	7,480	
				RAZEM	7,480
62 d.6	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 6	m2		
		13,6 * 1,1 * 0,5	m2	7,480	
				RAZEM	7,480
63 d.6	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		13,6 * 2 * 0,15 * 0,15	m3	0,612	
				RAZEM	0,612
64 d.6	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 24x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		13,6 * 2	m	27,200	
				RAZEM	27,200
65 d.6	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		13,6 * 1,1 * 0,5	m2	7,480	
				RAZEM	7,480
66 d.6	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 17	m2		
		poz.65	m2	7,480	
				RAZEM	7,480
67 d.6	KNR 9-11 0202-01 analogia	Ułożenie geowłókniny	m2		
		poz.65	m2	7,480	
				RAZEM	7,480
68 d.6	KNNR 6 0502-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		poz.65	m2	7,480	
				RAZEM	7,480
7		MONTAŻ PARAPETÓW			
69 d.7	KNR-W 2-02 0921-0400	Ręczne wykonanie z zaprawy spadków pod obróbki blacharskie	m2		
	el. północna	okna			
	el.	1,4 * 15 + 1,15 * 15 + 1,4 * 8		49,450	
	południowa	1,4 * 5 + 1,15 * 10		18,500	
	balkony	(1,45 + 1,15) * 15 + 1,45 * 5		46,250	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				114,200	
		A * 0,25	m2	28,550	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	28,550
70 d.7	TZKNBK VII -31	Izolacja pozioma z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa - podklejenie parapetów blaszanych	m2		
		poz.69	m2	28,550	
				RAZEM	28,550
71 d.7	KNR 2-02 0506-0201 analogia	Różne obróbki z blachy aluminiowej, grubości 1,0 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.69 A * 0,28	m2	31,976	
				RAZEM	31,976
72 d.7	kalk. własna	Zaślepki do parapetów	szt		
		88 * 2	szt	176,000	
				RAZEM	176,000
8		MALOWANIE ŚCIAN SZCZYTOWYCH			
73 d.8	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	el. zachodnia	ściany szczytowe - cokół	m2	18,880	
	el. wschodnia	11,8 * 1,6 11,8 * 1,6	m2	18,880	
	el. zachodnia	ściany szczytowe - powyżej cokołu	m2	179,950	
	el. wschodnia	11,8 * 15,25 11,8 * 15,25	m2	179,950	
	balkony	ościeża [(2,2 + 2,2 * 2) * 5] * 0,15	m2	4,950	
	balkony	okna -(1,4 * 1,4 * 5 + 0,75 * 2,2 * 5)	m2	-18,050	
				RAZEM	384,560
74 d.8	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym ARSANIT jednokrotnie	m2		
		poz.73	m2	384,560	
				RAZEM	384,560
75 d.8	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
	el. zachodnia	ściany szczytowe - cokół	M2	18,880	
	el. wschodnia	11,8 * 1,6 11,8 * 1,6	M2	18,880	
	el. zachodnia	ściany szczytowe - powyżej cokołu	M2	179,950	
	el. wschodnia	11,8 * 15,25 11,8 * 15,25	M2	179,950	
	balkony	ościeża [(2,2 + 2,2 * 2) * 5] * 0,15	M2	4,950	
	balkony	okna -(1,4 * 1,4 * 5 + 0,75 * 2,2 * 5)	M2	-18,050	
				RAZEM	384,560
76 d.8	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - druga warstwa siatki	M2		
		poz.75	M2	384,560	
				RAZEM	384,560
77 d.8	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
	el. zachodnia	ściany szczytowe - cokół	m2	18,880	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	el. wschodnia	11,8 * 1,6	m2	18,880	
				RAZEM	37,760
78 d.8	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2		
		poz. 77	m2	37,760	
				RAZEM	37,760
79 d.8	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia ARSANIT THERMAGrunt-SN	m2		
	el. zachodnia	ściany szczytowe - powyżej cokołu	m2	179,950	
	el. wschodnia	11,8 * 15,25 11,8 * 15,25	m2	179,950	
	balkony	ościeża [(2,2 + 2,2 * 2) * 5] * 0,15	m2	4,950	
	balkony	okna -(1,4 * 1,4 * 5 + 0,75 * 2,2 * 5)	m2	-18,050	
				RAZEM	346,800
80 d.8	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz. 79	m2	346,800	
				RAZEM	346,800
9		MALOWANIE BALKONÓW			
81 d.9	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką- mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym Arsanit Akryl GruntGruntex jednokrotnie	m2		
	ściany boczne od zewnątrz	elewacja południowa (14,15 * 1,0 + 14,15 * 0,2) * 4	m2	67,920	
	plyta od spodu i czoła	(12,2 * 1,0 + 12,2 * 0,2) * 5 + (6,25 * 1,0 + 6,25 * 0,2) * 5	m2	110,700	
	ściany boczne od wewnątrz	2,55 * 1,0 * 2 * 5 * 3	m2	76,500	
	zadaszenia nad ostatnią kondygnacją	5,85 * 1,0 * 3	m2	17,550	
	balustrady	(12,2 * 0,9 * 2 + 12,2 * 0,2) * 5 + (6,25 * 0,9 * 2 + 6,25 * 0,2) * 5 * 2	m2	247,000	
	słupy pod balkonami	(1,5 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,5) * 5	m2	17,250	
	ściany boczne od zewnątrz	elewacja zachodnia (14,2 * 1,0 + 14,2 * 0,2) * 2	m2	34,080	
	plyta od spodu i czoła	(5,45 * 1,0 + 5,45 * 0,2) * 5	m2	32,700	
	ściany boczne od wewnątrz	2,55 * 1,0 * 2 * 5	m2	25,500	
	zadaszenia nad ostatnią kondygnacją	5,45 * 1,0	m2	5,450	
	balustrady	(5,85 * 0,9 * 2 + 5,85 * 0,2) * 5	m2	58,500	
	słupy pod balkonami	(1,6 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,6) * 2	m2	7,360	
				RAZEM	700,510
82 d.9	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		elewacja południowa			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	słupy pod balkonami	$(1,5 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,5) * 5$	m2	17,250	
	słupy pod balkonami	elewacja zachodnia $(1,6 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,6) * 2$	m2	7,360	
				RAZEM	24,610
83 d.9	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.82	m2	24,610	
				RAZEM	24,610
84 d.9	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia ARSANIT THERMAGrunt-SN	m2		
		poz.81	m2	700,510	
	słupy pod balkonami	elewacja południowa $-(1,5 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,5) * 5$	m2	-17,250	
	słupy pod balkonami	elewacja zachodnia $-(1,6 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,6) * 2$	m2	-7,360	
				RAZEM	675,900
85 d.9	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.84	m2	675,900	
				RAZEM	675,900
10		ODTWORZENIE INSTALACJI ODGROMOWEJ			
86 d.10	KNR 4-03 1139-0800	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie. Pręt w ciągu pionowym, przewód o przekroju do 120 mm2	m		
	ściany zewnętrzne	$16,7 * 6$	m	100,200	
				RAZEM	100,200
87 d.10	KNR 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej, na ścianie, podłoże betonowe	szt.		
		poz.86 / 2	szt.	50,100	
				RAZEM	50,100
88 d.10	KNR 4-03 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
	obrys budynku	$27,8 * 2 + 11,8 * 3$	m	91,000	
				RAZEM	91,000
89 d.10	KNR 4-03 1138-0700	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym o podłożu z blachy	szt.		
		poz.88 / 2	szt.	45,500	
				RAZEM	45,500
90 d.10	KNR 5-08 0614-02	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. III	m		
		86	m	86,000	
				RAZEM	86,000
91 d.10	KNR 5-08 0603-01	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach pionowych na wspornikach mocowanych na drewnie - przekrój bednarki do 120 mm2	m		
		poz.90	m	86,000	
				RAZEM	86,000
92 d.10	KNR 5-08 0108-0100	Rury typu peszel o średnicy do 20 mm układane p.t.w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		poz.86	m	100,200	
				RAZEM	100,200
93 d.10	KNR 5-08 0204-05 z.o. 3.1. 9901	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 16 mm2 wciągane do rur Instalacje w budynkach od 9 do 12 kondygnacji.	m		
		poz.86	m	100,200	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	100,200
94 d.10	KNR 5-08 0619-06	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
95 d.10	KNR 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m		
		poz.88	m	91,000	
				RAZEM	91,000
96 d.10	kalk. własna	Montaż puszek kontrolnych - instalacja odgromowa	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
97 d.10	KNR 4-03 1205-03	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
98 d.10	KNR 4-03 1205-04	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomi ar.		
		3	pomi ar.	3,000	
				RAZEM	3,000
11		PRACE TOWARZYSZĄCE			
99 d.11	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy aluminiowej powlekanej grubości 1,0 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.	m2		
	obrys budynku	$[27,9 * 2 + 11,8 * 2] * 0,25$	m2	19,850	
	balkony	$[(12,3 + 1,4 * 2) + (6,35 + 1,4 * 2) + (5,95 + 1,4 * 2)] * 0,25$	m2	8,250	
				RAZEM	28,100
100 d.11	kalk. własna	Uporządkowanie istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.11	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w przestrzeni stropodachu	szt.		
		poz.6	szt.	45,000	
				RAZEM	45,000
102 d.11	kalk. własna	Ponowny montaż oświetlenia, anten telewizyjnych, szyldów, krat z elewacji, zadaszeń, monitoringu itp.	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
103 d.11	kalk. własna	Ponowny montaż rolet zewnętrznych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
104 d.11	kalk. własna	Przełożenie kasety domofonowej na ocieplenie	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
12		RUSZTOWANIE			
105 d.12	NNRNKB 2- 02U 1622a- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		$(30,2 * 2 + 13,1 * 2) * 17,35$	m2	1 502,510	
				RAZEM	1 502,510
106 d.12	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		poz.105	m2	1 502,510	
				RAZEM	1 502,510

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
107 d.12	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 2, 3, 4, 5, 6, 9, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 86, 87, 88, 89, 92, 93, 94, 95, 96, 99, 100, 101, 105, 106)			