

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT DOCIEPLENIA BUDYNKU MIESZKALNEGO  
WIELORODZINNEGO ZLOKALIZOWANEGO NA OS. T. KOŚCIUSZKI  
109 W ŁAZISKACH GÓRNYCH WRAZ Z PRACAMI  
TOWARZYSZĄCYMI

ADRES INWESTYCJI: Budynek mieszkalny wielorodzinny  
os. T. Kościuszki 109  
43-173 Łaziska Górne  
Działka ew. nr 3705/200  
Obręb ew. 0027  
Jedn. ew. 240801\_1  
Kategoria obiektu XIII

NAZWA INWESTORA: Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: ul. Tadeusza Kościuszki 100  
43-173 Łaziska Górne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż.M.Szatanik

DATA OPRACOWANIA: 15.03.2023

---

ŁAZISKA GÓRNE - OSIEDLE T. KOŚCIUSZKI 109

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: ŁAZISKA GÓRNE - OSIEDLE T. KOŚCIUSZKI 109					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1		Ogrodzenie placu budowy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-01 0354-1100	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
	el. północna	okna 1,4 * 35 + 1,15 * 15 + 1,4 * 12	m	83,050	
	el. południowa	1,4 * 10 + 1,15 * 15	m	31,250	
	balkony	(1,45 + 1,15) * 15 + 1,45 * 20	m	68,000	
				RAZEM	182,300
3 d.1	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie obróbek blacharskich gzymsów	m2		
	obrys budynku	-obróbki gzymsów [45,55 * 2 + 13,8 * 2] * 0,25	m2	29,675	
	dylatacja	7,8 * 0,25	m2	1,950	
	balkony	[(6,35 + 1,4 * 2) + (12,3 + 1,4 * 2) + (7,55 + 1,4 * 2) + (5,95 + 1,4 * 2) + (4,0 + 1,4 * 2)] * 0,25	m2	12,538	
				RAZEM	44,163
4 d.1		Demontaż oświetlenia, anten telewizyjnych, sztyldów, daszków, krat z elewacji, zadaszeń itp.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNR 4-03 1116-0400	Demontaż przewodów kabelkowych na podłożu betonowym-demontaż przewodów zlokalizowanych na elewacji	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
6 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych - otwory wentylacyjne	szt.		
	stropodach	72	szt.	72,000	
	wymiennikow nia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	73,000
7 d.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		poz.2 * 0,002 * 0,35 * 7,85	t	1,002	
				RAZEM	1,002
8 d.1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
		poz.7	t	1,002	
				RAZEM	1,002
2		KOTWIENIE ŚCIAN WARSTWOWYCH			
9 d.2	kalk. własna	Montaż kotew chemicznych w systemie HARDPRO S-IRV; kotwy o śr. 23 mm i dl. min. 160 mm gł. 50+60+80(190) mm w betonie	szt.		
	płyta nr1	15 * 2	szt.	30,000	
	płyta nr2	15 * 2	szt.	30,000	
	płyta nr3	30 * 3	szt.	90,000	
	płyta nr4	15 * 4	szt.	60,000	
	płyta nr5	5 * 3	szt.	15,000	
				RAZEM	225,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ			
10 d.3	KNR 4-01 0354-0300 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych/PCV o powierzchni do 1 m2	szt.		
	O1	okna piwnic 26	szt.	26,000	
				RAZEM	26,000
11 d.3	KNR 0-19 1022-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 1.0 m2 - Okno O1 U=1,4 W/m2K	m2		
	O1	(0,6 * 0,6) * 26	m2	9,360	
				RAZEM	9,360
12 d.3	KNNR-W 3 0602-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonowych na ścianach płaskich i słupach prostokątnych, do 1 m2 w jednym miejscu	m2		
	O1	(0,6 * 2 + 0,6 * 2) * 26 * 0,25	m2	15,600	
				RAZEM	15,600
13 d.3	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
	O1	(0,7 * 2 + 0,7 * 2) * 26	m	72,800	
				RAZEM	72,800
14 d.3	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		poz.13	m	72,800	
				RAZEM	72,800
15 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2		
		poz.12 + poz.13 * 0,15	m2	26,520	
				RAZEM	26,520
16 d.3	KNR 2-02 1505-0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m2		
		poz.15	m2	26,520	
				RAZEM	26,520
17 d.3	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		0,6 * 0,6 * 26 * 0,1	m3	0,936	
				RAZEM	0,936
18 d.3	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.17	m3	0,936	
				RAZEM	0,936
19 d.3		Oплата za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m3		
		poz.17	m3	0,936	
				RAZEM	0,936
4		OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
20 d.4	KNR 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm	m3		
		(47,5 * 2 + 13,8 * 2) * 0,3 * 1,0	m3	36,780	
				RAZEM	36,780
21 d.4	KNR 4-01 0102-05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III	m3		
		(47,5 * 2 + 13,8 * 2) * 0,8 * 1,0	m3	98,080	
				RAZEM	98,080
22 d.4	KNR 4-01 0107-0100	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m na głębokość do 3 m	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(47,5 * 2 + 13,8 * 2) * 0,9$	m2	110,340	
				RAZEM	110,340
23 d.4	KNR 2-02 0925-0100	Ostony okien folią polietynową	m2		
	el. północna	okna $(1,4 * 1,4 * 35 + 1,15 * 1,4 * 15 + 1,4 * 0,8 * 16)$	m2	110,670	
	el. południowa	$(1,4 * 1,4 * 10 + 1,15 * 1,4 * 15)$	m2	43,750	
	balkony	$(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2 + 1,15 * 1,4) * 5 * 3 + (1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5 * 4$	m2	152,950	
	piwnice	$(0,6 * 0,6 * 26)$	m2	9,360	
	drzwi	$(1,2 * 2,1 * 3)$	m2	7,560	
				RAZEM	324,290
24 d.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół poniżej poziomu terenu $45,4 * 2 * 0,5$	m2	45,400	
	el. północna	ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół powyżej poziomu terenu $45,4 * 1,45$	m2	65,830	
	el. południowa	$45,4 * 1,45$	m2	65,830	
		ocieplenie styropian gr. 14cm powyżej cokołu			
	el. północna	$45,4 * 15,25$	m2	692,350	
	el. południowa	$45,4 * 15,25$	m2	692,350	
		ościeża			
	el. północna	$[(1,4 + 1,4 * 2) * 35 + (1,15 + 1,4 * 2) * 15] * 0,15$	m2	30,938	
	el. południowa	$[(1,4 + 1,4 * 2) * 10 + (1,15 + 1,4 * 2) * 15] * 0,15$	m2	15,188	
	balkony	$[(2,2 + 2,2 * 2 + 1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 3 + (2,2 + 2,2 * 2) * 5 * 3] * 0,15$	m2	38,588	
	piwnice	$[(0,6 + 0,6 * 2) * 26] * 0,15$	m2	7,020	
	drzwi	$[(1,2 + 2,1 * 2) * 3] * 0,15$	m2	2,430	
		okna			
	el. północna	$(1,4 * 1,4 * 35 + 1,15 * 1,4 * 15 + 1,4 * 0,8 * 16)$	m2	110,670	
	el. południowa	$-(1,4 * 1,4 * 10 + 1,15 * 1,4 * 15)$	m2	-43,750	
	balkony	$-(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2 + 1,15 * 1,4) * 5 * 3 + (1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5 * 3]$	m2	-134,550	
	piwnice	$-(0,6 * 0,6 * 26)$	m2	-9,360	
	drzwi	$-(1,2 * 2,1 * 3)$	m2	-7,560	
				RAZEM	1 571,374
25 d.4	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym ARSANIT jednokrotnie	m2		
		poz.24	m2	1 571,374	
				RAZEM	1 571,374
26 d.4	ZKNR C-1 0101-03 analogia	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian - przyjęto 20% Krotność = 0,2	m2		
		poz.24	m2	1 571,374	
				RAZEM	1 571,374
27 d.4	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.25	m2	1 571,374	
				RAZEM	1 571,374
28 d.4	KNR AT-38 0501-01	Montaż listwy startowej	m		
		$45,4 * 2 * 2$	m	181,600	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	181,600
29 d.4	ZKNR C-1 0306-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo- płyty styropianowe gr.8cm - część podziemna do głębokości 0,5m pod grunt	m2		
		ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół poniżej poziomu terenu 45,4 * 2 * 0,5	m2	45,400	
				RAZEM	45,400
30 d.4	KNR 2-02 0607-0200 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z folii kubełkowej - do 0,1m powyżej gruntu	m2		
		poz.29	m2	45,400	
				RAZEM	45,400
31 d.4	KNR 0-33 0122-01 analogia	Montaż listew dociskających do folii kubełkowej	m		
		45,4 * 2	m	90,800	
				RAZEM	90,800
32 d.4	KNR 0-33 0101-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych EPS100-038 o gr. 8cm (roboty wykonywane ręczne) - ściany cokołu budynku	m2		
	el. północna	ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół powyżej poziomu terenu 45,4 * 1,45	m2	65,830	
	el. południowa	45,4 * 1,45	m2	65,830	
	piwnice	okna -(0,6 * 0,6 * 26)	m2	-9,360	
				RAZEM	122,300
33 d.4	KNR 0-33 0101-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 14 cm (roboty wykonywane ręczne) - ściany zewnętrzne powyżej cokołu	m2		
	el. północna	ocieplenie styropian gr. 14cm powyżej cokołu 45,4 * 15,25	m2	692,350	
	el. południowa	45,4 * 15,25	m2	692,350	
	el. północna	okna (1,4 * 1,4 * 35 + 1,15 * 1,4 * 15 + 1,4 * 0,8 * 16)	m2	110,670	
	el. południowa	-(1,4 * 1,4 * 10 + 1,15 * 1,4 * 15)	m2	-43,750	
	balkony	-(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2 + 1,15 * 1,4) * 5 * 3 + (1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5 * 3]	m2	-134,550	
	drzwi	-(1,2 * 2,1 * 3)	m2	-7,560	
				RAZEM	1 309,510
34 d.4	KNR 0-33 0101-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 3 cm (roboty wykonywane ręczne) - dodatek 30% powierzchni elewacji na podklejenie nierówności	m2		
		[poz.32 + poz.33] * 0,3	m2	429,543	
				RAZEM	429,543
35 d.4	KNR 0-33 0123-01 analogia	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej termodyblami do ścian - Koelner KI-10M + krążek izolacyjny KES	szt.		
		int(poz.32 + poz.33) * 6	szt.	8 592,000	
				RAZEM	8 592,000
36 d.4	KNR 0-33 0101-01	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm do ościeży (roboty wykonywane ręczne) [R=1,2] - dodatek za ocieplenie ościeży	m2		
		ościeża			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	el. północna	$[(1,4 + 1,4 * 2) * 35 + (1,15 + 1,4 * 2) * 15 + (1,4 + 0,8 * 2) * 16] * 0,15$	m2	38,138	
	el. południowa	$[(1,4 + 1,4 * 2) * 10 + (1,15 + 1,4 * 2) * 15] * 0,15$	m2	15,188	
	balkony	$[(2,2 + 2,2 * 2 + 1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 3 + (2,2 + 2,2 * 2) * 5 * 3] * 0,15$	m2	38,588	
	piwnice	$[(0,6 + 0,6 * 2) * 26] * 0,15$	m2	7,020	
	drzwi	$[(1,2 + 2,1 * 2) * 3] * 0,15$	m2	2,430	
				RAZEM	101,364
37 d.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
		poz.32 + poz.33	M2	1 431,810	
				RAZEM	1 431,810
38 d.4	KNR 0-33 0101-05 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT-szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - druga warstwa siatki do wysokości 3m powyżej poziomu terenu	M2		
		$45,4 * 2 * 3,0$	M2	272,400	
				RAZEM	272,400
39 d.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT-szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - ościeża [R=2,25 M=1,25] - dodatek za wykonanie siatki na ościeżach	M2		
		poz.36	M2	101,364	
				RAZEM	101,364
40 d.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT-szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - ościeża [R=2,25 M=1,25] - dodatek za wykonanie siatki na ościeżach - siatki diagonalne	M2		
		$(0,4 * 0,25) * 4 * 137$	M2	54,800	
				RAZEM	54,800
41 d.4	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
	el. północna	ościeża $[(1,4 + 1,4 * 2) * 35 + (1,15 + 1,4 * 2) * 15 + (1,4 + 0,8 * 2) * 16]$	m	254,250	
	el. południowa	$[(1,4 + 1,4 * 2) * 10 + (1,15 + 1,4 * 2) * 15]$	m	101,250	
	balkony	$[(2,2 + 2,2 * 2 + 1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 3 + (2,2 + 2,2 * 2) * 5 * 3]$	m	257,250	
	piwnice	$[(0,6 + 0,6 * 2) * 26]$	m	46,800	
	drzwi	$[(1,2 + 2,1 * 2) * 3]$	m	16,200	
		krawędzie budynku $16,8 * 6$	m	100,800	
				RAZEM	776,550
42 d.4	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		poz.32	m2	122,300	
				RAZEM	122,300
43 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.42	m2	122,300	
				RAZEM	122,300
44 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2		
	piwnice	$[(0,6 * 2 + 0,6 * 2) * 26] * 0,3$	m2	18,720	
				RAZEM	18,720
45 d.4	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia ARSANIT THERMAGrunt-SN	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.46 + poz.47	m2	1 410,874	
				RAZEM	1 410,874
46 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.33	m2	1 309,510	
				RAZEM	1 309,510
47 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2		
		poz.36	m2	101,364	
				RAZEM	101,364
48 d.4	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.21	m3	98,080	
				RAZEM	98,080
49 d.4	KNR 4-01 0108-0200	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km. Kategoria gruntu III	m3		
		poz.20	m3	36,780	
				RAZEM	36,780
50 d.4	KNR 4-01 0108-0400	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.20	m3	36,780	
				RAZEM	36,780
51 d.4	kalk. własna	Oplata za składowanie ziemi na wysypisku	m3		
		poz.20	m3	36,780	
				RAZEM	36,780
5		WYKONANIE OPASKI Z PŁYT BETONOWYCH			
52 d.5	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		$(46,4 * 2 + 13,8 * 2 - 2,2 * 3) * 0,5$	m2	56,900	
				RAZEM	56,900
53 d.5	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 6	m2		
		$(46,4 * 2 + 13,8 * 2 - 2,2 * 3) * 0,5$	m2	56,900	
				RAZEM	56,900
54 d.5	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		$(46,4 * 2 + 13,8 * 2 - 2,2 * 3) * 0,15 * 0,15$	m3	2,561	
				RAZEM	2,561
55 d.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 24x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		$46,4 * 2 + 13,8 * 2 - 2,2 * 3$	m	113,800	
				RAZEM	113,800
56 d.5	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		$(46,4 * 2 + 13,8 * 2 - 2,2 * 3) * 0,5$	m2	56,900	
				RAZEM	56,900
57 d.5	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 17	m2		
		poz.56	m2	56,900	
				RAZEM	56,900

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.5	KNR 9-11 0202-01 analogia	Ułożenie geowłókniny	m2		
		poz.56	m2	56,900	
				RAZEM	56,900
59 d.5	KNKRB 6 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cem.-piaskowej z wyp.spoim zaprawa cement.	m2		
		poz.56	m2	56,900	
				RAZEM	56,900
6		MONTAŻ PARAPETÓW			
60 d.6	KNR-W 2-02 0921-0400	Ręczne wykonanie z zaprawy spadków pod obróbki blacharskie	m2		
	el. północna	okna 1,4 * 35 + 1,15 * 15 + 1,4 * 12		83,050	
	el. południowa	1,4 * 10 + 1,15 * 15		31,250	
	balkony	(1,45 + 1,15) * 15 + 1,45 * 20		68,000	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		A * 0,25	m2	182,300	
				45,575	
				RAZEM	45,575
61 d.6	TZKNBK VII -31	Izolacja pozioma z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa - podklejenie parapetów blaszanych	m2		
		poz.60	m2	45,575	
				RAZEM	45,575
62 d.6	KNR 2-02 0506-0201 analogia	Różne obróbki z blachy aluminiowej, grubości 1,0 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.60 A * 0,28	m2	51,044	
				RAZEM	51,044
63 d.6	kalk. własna	Zaślepki do parapetów	szt		
		137 * 2	szt	274,000	
				RAZEM	274,000
7		MALOWANIE SCIAN SZCZYTOWYCH			
64 d.7	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	el. wschodnia	ściany szczytowe - cokół 13,8 * 1,5	m2	20,700	
	el. zachodnia	13,8 * 1,5	m2	20,700	
	el. wschodnia	ściany szczytowe - powyżej cokołu 13,8 * 15,25	m2	210,450	
	el. zachodnia	13,8 * 15,25	m2	210,450	
	balkony	ościeża [(2,2 + 2,2 * 2) * 5] * 0,15	m2	4,950	
	okna balkony	-(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5	m2	-18,400	
				RAZEM	448,850
65 d.7	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym ARSANIT jednokrotnie	m2		
		poz.64	m2	448,850	
				RAZEM	448,850
66 d.7	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
	el. wschodnia	ściany szczytowe - cokół 13,8 * 1,5	M2	20,700	
	el. zachodnia	13,8 * 1,5	M2	20,700	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	el. wschodnia	ściany szczytowe - powyżej cokołu 13,8 * 15,25	M2	210,450	
	el. zachodnia	13,8 * 15,25	M2	210,450	
	balkony	ościeża [(2,2 + 2,2 * 2) * 5] * 0,15	M2	4,950	
	okna balkony	-(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5	M2	-18,400	
				RAZEM	448,850
67 d.7	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - druga warstwa siatki	M2		
		poz.66	M2	448,850	
				RAZEM	448,850
68 d.7	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
	el. wschodnia	ściany szczytowe - cokół 13,8 * 1,5	m2	20,700	
	el. zachodnia	13,8 * 1,5	m2	20,700	
				RAZEM	41,400
69 d.7	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.68	m2	41,400	
				RAZEM	41,400
70 d.7	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia ARSANIT THERMAGrunt-SN	m2		
	el. wschodnia	ściany szczytowe - powyżej cokołu 13,8 * 15,25	m2	210,450	
	el. zachodnia	13,8 * 15,25	m2	210,450	
	balkony	ościeża [(2,2 + 2,2 * 2) * 5] * 0,15	m2	4,950	
	okna balkony	-(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5	m2	-18,400	
				RAZEM	407,450
71 d.7	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.70	m2	407,450	
				RAZEM	407,450
8		MALOWANIE BALKONÓW			
72 d.8	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką- moką - gruntowanie preparatem wzmacniającym Arsanit Akryl GruntGruntex jednokrotnie	m2		
	ściany boczne od zewnątrz	elewacja wschodnia (14,1 * 1,0 + 14,15 * 0,2) * 2	m2	33,860	
	plyta od spodu i czoła	(5,85 * 1,0 + 5,85 * 0,2) * 5	m2	35,100	
	ściany boczne od wewnątrz	2,55 * 1,0 * 2 * 5	m2	25,500	
	zadaszenia nad ostatnią kondygnacją	5,45 * 1,0	m2	5,450	
	balustrady	(5,85 * 0,9 * 2 + 5,85 * 0,2) * 5	m2	58,500	
	słupy pod balkonami	(1,45 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,45) * 2	m2	6,670	
		elewacja południowa			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ściany boczne od zewnątrz	$(14,15 * 1,0 + 14,15 * 0,2) * 8$	m2	135,840	
	plyta od spodu i czoła	$(5,85 * 1,0 + 5,85 * 0,2) * 5 * 3 + (3,5 * 1,0 + 3,5 * 0,2) * 5 * 3$	m2	168,300	
	ściany boczne od wewnątrz	$2,55 * 1,0 * 5 * 12$	m2	153,000	
	zadaszenia nad ostatnią kondygnacją	$5,85 * 1,0 * 3 + 3,5 * 1,0 * 3$	m2	28,050	
	balustrady	$(12,2 * 0,9 * 2 + 12,2 * 0,2) * 5 + (6,25 * 0,9 * 2 + 6,25 * 0,2) * 5 + (7,45 * 0,9 * 2 + 7,45 * 0,2) * 5 + (3,9 * 0,9 * 2 + 3,9 * 0,2) * 5$	m2	298,000	
	słupy pod balkonami	$(1,45 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,45) * 10$	m2	33,350	
				RAZEM	981,620
73 d.8	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
	słupy pod balkonami	elewacja wschodnia $(1,45 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,45) * 2$	m2	6,670	
	słupy pod balkonami	elewacja południowa $(1,45 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,45) * 10$	m2	33,350	
				RAZEM	40,020
74 d.8	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.73	m2	40,020	
				RAZEM	40,020
75 d.8	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia ARSANIT THERMAGrunt-SN	m2		
	słupy pod balkonami	poz.72 elewacja wschodnia $-(1,45 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,45) * 2$	m2	981,620	
	słupy pod balkonami	elewacja południowa $-(1,45 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,45) * 10$	m2	-6,670	
				-33,350	
				RAZEM	941,600
76 d.8	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.75	m2	941,600	
				RAZEM	941,600
9		ODTWORZENIE INSTALACJI ODGROMOWEJ			
77 d.9	KNR 4-03 1139-0800	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie. Pręt w ciągu pionowym, przewód o przekroju do 120 mm2	m		
	ściany zewnętrzne	$16,85 * 6$	m	101,100	
				RAZEM	101,100
78 d.9	KNR 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej, na ścianie, podłoże betonowe	szt.		
		poz.77 / 2	szt.	50,550	
				RAZEM	50,550
79 d.9	KNR 4-03 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
	obrys budynku	$45,4 * 2 + 13,8 * 2 + 7,8 * 2$	m	134,000	
				RAZEM	134,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80 d.9	KNR 4-03 1138-0700	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym o podłożu z blachy	szt.		
		poz.79 / 2	szt.	67,000	
				RAZEM	67,000
81 d.9	KNR 5-08 0614-02	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. III	m		
		126	m	126,000	
				RAZEM	126,000
82 d.9	KNR 5-08 0603-01	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach pionowych na wspornikach mocowanych na drewnie - przekrój bednarki do 120 mm <sup>2</sup>	m		
		poz.81	m	126,000	
				RAZEM	126,000
83 d.9	KNR 5-08 0108-0100	Rury typu peszel o średnicy do 20 mm układane p.t.w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		poz.77	m	101,100	
				RAZEM	101,100
84 d.9	KNR 5-08 0204-05 z.o. 3.1. 9901	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 16 mm <sup>2</sup> wciągane do rur Instalacje w budynkach od 9 do 12 kondygnacji.	m		
		poz.77	m	101,100	
				RAZEM	101,100
85 d.9	KNR 5-08 0619-06	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
86 d.9	KNR 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m		
		poz.79	m	134,000	
				RAZEM	134,000
87 d.9	kalk. własna	Montaż puszek kontrolnych - instalacja odgromowa	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
88 d.9	KNR 4-03 1205-03	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.9	KNR 4-03 1205-04	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomi ar.		
		3	pomi ar.	3,000	
				RAZEM	3,000
10		PRACE TOWARZYSZĄCE			
90 d.10	KNR 0-23 2613-01 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt z wełny mineralnej w miejscu szczeliny dylatacyjnej	m <sup>2</sup>		
		16,75 * 0,5 * 2	m <sup>2</sup>	16,750	
				RAZEM	16,750
91 d.10	kalk. własna	Zabezpieczenie dylatacji profilem systemowym	m		
		16,75 * 2	m	33,500	
				RAZEM	33,500
92 d.10	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy aluminiowej powlekanej grubości 1,0 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.	m <sup>2</sup>		
	obrys budynku	[45,55 * 2 + 13,8 * 2] * 0,25	m <sup>2</sup>	29,675	
	dylatacja	7,8 * 0,25	m <sup>2</sup>	1,950	
	balkony	[(6,35 + 1,4 * 2) + (12,3 + 1,4 * 2) + (7,55 + 1,4 * 2) + (5,95 + 1,4 * 2) + (4,0 + 1,4 * 2)] * 0,25	m <sup>2</sup>	12,538	
				RAZEM	44,163

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
93 d.10	kalk. własna	Uporządkowanie istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.10	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w przestrzeni stropodachu	szt.		
		poz.6	szt.	73,000	
				RAZEM	73,000
95 d.10	kalk. własna	Ponowny montaż oświetlenia, anten telewizyjnych, szyldów, krat z elewacji, zadaszeń, monitoringu itp.	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
96 d.10	kalk. własna	Przełożenie przewodów odpowietrzających na ocieplenie oraz malowanie obudowy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
97 d.10	kalk. własna	Ponowny montaż rolet zewnętrznych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
98 d.10	kalk. własna	Przełożenie kasety domofonowej na ocieplenie	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
11		RUSZTOWANIE			
99 d.11	NNRNKB 2- 02U 1622a- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		$(46,8 * 2 + 14,85 * 2) * 16,9$	m2	2 083,770	
				RAZEM	2 083,770
100 d.11	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		poz.99	m2	2 083,770	
				RAZEM	2 083,770
101 d.11	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 2, 3, 4, 5, 6, 9, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 77, 78, 79, 80, 83, 84, 85, 86, 87, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 99, 100)			