

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT DOCIEPLENIA BUDYNKU MIESZKALNEGO  
WIELORODZINNEGO ZLOKALIZOWANEGO NA OS. T. KOŚCIUSZKI  
110 W ŁAZISKACH GÓRNYCH WRAZ Z PRACAMI  
TOWARZYSZĄCYMI

ADRES INWESTYCJI: Budynek mieszkalny wielorodzinny  
os. T. Kościuszki 110-110C  
43-173 Łaziska Górne  
Działka ew. nr 3699/200  
Obręb ew. 0027  
Jedn. ew. 240801\_1  
Kategoria obiektu XIII

NAZWA INWESTORA: Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa

ADRES INWESTORA: ul. Tadeusza Kościuszki 100  
43-173 Łaziska Górne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż.M.Szatanik

DATA OPRACOWANIA: 15.03.2023

---

ŁAZISKA GÓRNE - OSIEDLE T. KOŚCIUSZKI 110

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: ŁAZISKA GÓRNE - OSIEDLE T. KOŚCIUSZKI 110					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1		Ogrodzenie placu budowy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-01 0354-1100	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
	el. zachodnia	okna 1,4 * 16	m	22,400	
	el. północna	1,4 * 5 + 1,15 * 5	m	12,750	
	el. wschodnia	1,4 * 35 + 1,25 * 35	m	92,750	
	balkony	(1,45 + 1,15) * 15 + 1,45 * 25	m	75,250	
				RAZEM	203,150
3 d.1	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie obróbek blacharskich gzymsów	m2		
	obrys budynku	-obrobki gzymsów [50,7 * 2 + 11,8 * 2] * 0,25	m2	31,250	
	dylatacja	11,8 * 0,25	m2	2,950	
	balkony	[(6,35 + 1,4 * 2) * 3 + (7,55 + 1,4 * 2) * 2 + (5,95 + 1,4 * 2)] * 0,25	m2	14,225	
				RAZEM	48,425
4 d.1		Demontaż oświetlenia, anten telewizyjnych, szyldów, daszków, krat z elewacji, zadaszeń itp.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.1	KNR 4-03 1116-0400	Demontaż przewodów kabelkowych na podłożu betonowym-demontaż przewodów zlokalizowanych na elewacji	m		
		200	m	200,000	
				RAZEM	200,000
6 d.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych - otwory wentylacyjne	szt.		
		80	szt.	80,000	
				RAZEM	80,000
7 d.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		poz.2 * 0,002 * 0,35 * 7,85	t	1,116	
				RAZEM	1,116
8 d.1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
		poz.7	t	1,116	
				RAZEM	1,116
2		KOTWIENIE ŚCIAN WARSTWOWYCH			
9 d.2	kalk. własna	Montaż kotew chemicznych w systemie HARDPRO S-IRV; kotwy o śr. 23 mm i dl. min. 160 mm gł. 50+60+80(190) mm w betonie	szt.		
	plyta nr1	20 * 2	szt.	40,000	
	plyta nr2	20 * 2	szt.	40,000	
	plyta nr3	20 * 3	szt.	60,000	
	plyta nr4	15 * 4	szt.	60,000	
	plyta nr5	20 * 3	szt.	60,000	
				RAZEM	260,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ			
10 d.3	KNR 4-01 0354-0300 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych/PCV o powierzchni do 1 m <sup>2</sup>	szt.		
	O1	okna piwnic	szt.	22,000	
	O2	2	szt.	2,000	
				RAZEM	24,000
11 d.3	KNR 0-19 1022-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia U=1,4 W/m <sup>2</sup> K	m <sup>2</sup>		
	O1	(0,6 * 0,6) * 22	m <sup>2</sup>	7,920	
	O2	(0,6 * 0,4) * 2	m <sup>2</sup>	0,480	
				RAZEM	8,400
12 d.3	KNNR-W 3 0602-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonowych na ścianach płaskich i słupach prostokątnych, do 1 m <sup>2</sup> w jednym miejscu	m <sup>2</sup>		
	O1	(0,6 * 2 + 0,6 * 2) * 22 * 0,25	m <sup>2</sup>	13,200	
	O2	(0,6 * 2 + 0,4 * 2) * 2 * 0,25	m <sup>2</sup>	1,000	
				RAZEM	14,200
13 d.3	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
	O1	(0,7 * 2 + 0,7 * 2) * 22	m	61,600	
	O2	(0,7 * 2 + 0,5 * 2) * 2	m	4,800	
				RAZEM	66,400
14 d.3	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		poz.13	m	66,400	
				RAZEM	66,400
15 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m <sup>2</sup>		
		poz.12 + poz.13 * 0,15	m <sup>2</sup>	24,160	
				RAZEM	24,160
16 d.3	KNR 2-02 1505-0100	Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną - malowanie ścian po wymianie stolarki okiennej	m <sup>2</sup>		
		poz.15	m <sup>2</sup>	24,160	
				RAZEM	24,160
17 d.3	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		0,6 * 0,6 * 22 * 0,1 + 0,6 * 0,4 * 2 * 0,1	m <sup>3</sup>	0,840	
				RAZEM	0,840
18 d.3	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m <sup>3</sup>		
		poz.17	m <sup>3</sup>	0,840	
				RAZEM	0,840
19 d.3		Opłata za składowanie materiału z rozbiórki na wysypisku	m <sup>3</sup>		
		poz.17	m <sup>3</sup>	0,840	
				RAZEM	0,840
4		OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
20 d.4	KNR 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm	m <sup>3</sup>		
		(52,3 * 2 + 11,65 * 2) * 0,3 * 1,0	m <sup>3</sup>	38,370	
				RAZEM	38,370
21 d.4	KNR 4-01 0102-05	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(52,3 * 2 + 11,65 * 2) * 0,8 * 1,0$	m3	102,320	
				RAZEM	102,320
22 d.4	KNR 4-01 0107-0100	Umocnienie, odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m na głębokość do 3 m	m2		
		$(52,3 * 2 + 11,65 * 2) * 0,9$	m2	115,110	
				RAZEM	115,110
23 d.4	KNR 2-02 0925-0100	Ostony okien folią polietynową	m2		
	el. zachodnia	okna $(0,8 * 1,4 * 16)$	m2	17,920	
	el. północna	$(1,4 * 1,4 * 5 + 1,15 * 1,4 * 5)$	m2	17,850	
	el. wschodnia	$(1,4 * 1,4 * 5 * 7 + 1,15 * 1,4 * 5 * 7)$	m2	124,950	
	balkony	$(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2 + 1,15 * 1,4) * 5 * 3 + (1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5 * 5$	m2	171,350	
	piwnice	$(0,6 * 0,6 * 22 + 0,6 * 0,4 * 2)$	m2	8,400	
	drzwi	$(1,2 * 2,1 * 4)$	m2	10,080	
				RAZEM	350,550
24 d.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół poniżej poziomu terenu $50,7 * 2 * 0,5$	m2	50,700	
	el. zachodnia	ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół powyżej poziomu terenu $50,7 * 1,4$	m2	70,980	
	el. wschodnia	$50,7 * 1,4$	m2	70,980	
		ocieplenie styropian gr. 14cm powyżej cokołu			
	el. zachodnia	$50,7 * 15,25$	m2	773,175	
	el. wschodnia	$50,7 * 15,25$	m2	773,175	
		ościeża			
	el. zachodnia	$[(0,8 + 1,4 * 2) * 16] * 0,15$	m2	8,640	
	el. północna	$[(1,4 + 1,4 * 2) * 5 + (0,8 + 1,4 * 2) * 5] * 0,15$	m2	5,850	
	el. wschodnia	$[(1,4 + 1,4 * 2) * 5 * 7 + (1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 7] * 0,15$	m2	42,788	
	balkony	$[(2,2 + 2,2 * 2 + 1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 3 + (2,2 + 2,2 * 2) * 5 * 5] * 0,15$	m2	48,488	
	piwnice	$[(0,6 + 0,6 * 2) * 22 + (0,6 + 0,4 * 2) * 2] * 0,15$	m2	6,360	
	drzwi	$[(1,2 + 2,1 * 2) * 4] * 0,15$	m2	3,240	
		okna			
	el. zachodnia	$-(0,8 * 1,4 * 16)$	m2	-17,920	
	el. północna	$-(1,4 * 1,4 * 5 + 1,15 * 1,4 * 5)$	m2	-17,850	
	el. wschodnia	$-(1,4 * 1,4 * 5 * 7 + 1,15 * 1,4 * 5 * 7)$	m2	-124,950	
	balkony	$-[(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2 + 1,15 * 1,4) * 5 * 3 + (1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5 * 5]$	m2	-171,350	
	piwnice	$-(0,6 * 0,6 * 22 + 0,6 * 0,4 * 2)$	m2	-8,400	
	drzwi	$-(1,2 * 2,1 * 4)$	m2	-10,080	
				RAZEM	1 503,826
25 d.4	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym ARSANIT jednokrotnie	m2		
		poz.24	m2	1 503,826	
				RAZEM	1 503,826
26 d.4	ZKNR C-1 0101-03 analogia	Bezspoinowy system dociepleń. Przygotowanie podłoża. Odgrzybienie powierzchni ścian - przyjęto 20% Krotność = 0,2	m2		
		poz.24	m2	1 503,826	
				RAZEM	1 503,826

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.4	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.25	m2	1 503,826	
				RAZEM	1 503,826
28 d.4	KNR AT-38 0501-01	Montaż listwy startowej	m		
		50,7 * 2 * 2	m	202,800	
				RAZEM	202,800
29 d.4	ZKNR C-1 0306-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo- płyty styropianowe gr.8cm - część podziemna do głębokości 0,5m pod grunt	m2		
		ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół poniżej poziomu terenu 50,7 * 2 * 0,5	m2	50,700	
				RAZEM	50,700
30 d.4	KNR 2-02 0607-0200 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z folii kubełkowej - do 0,1m powyżej gruntu	m2		
		poz.29	m2	50,700	
				RAZEM	50,700
31 d.4	KNR 0-33 0122-01 analogia	Montaż listew dociskających do folii kubełkowej	m		
		50,7 * 2	m	101,400	
				RAZEM	101,400
32 d.4	KNR 0-33 0101-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych EPS100-038 o gr. 8cm (roboty wykonywane ręczne) - ściany cokołu budynku	m2		
	el. zachodnia	ocieplenie styropian wodoodporny gr. 8cm - cokół powyżej poziomu terenu 50,7 * 1,4	m2	70,980	
	el. wschodnia	50,7 * 1,4	m2	70,980	
	piwnice	okna -(0,6 * 0,6 * 22 + 0,6 * 0,4 * 2)	m2	-8,400	
				RAZEM	133,560
33 d.4	KNR 0-33 0101-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 14 cm (roboty wykonywane ręczne) - ściany zewnętrzne powyżej cokołu	m2		
	el. zachodnia	ocieplenie styropian gr. 14cm powyżej cokołu 50,7 * 15,25	m2	773,175	
	el. wschodnia	50,7 * 15,25	m2	773,175	
	okna				
	el. zachodnia	-(0,8 * 1,4 * 16)	m2	-17,920	
	el. północna	-(1,4 * 1,4 * 5 + 1,15 * 1,4 * 5)	m2	-17,850	
	el. wschodnia	-(1,4 * 1,4 * 5 * 7 + 1,15 * 1,4 * 5 * 7)	m2	-124,950	
	balkony	-[(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2 + 1,15 * 1,4) * 5 * 3 + (1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5 * 5]	m2	-171,350	
	drzwi	-(1,2 * 2,1 * 4)	m2	-10,080	
				RAZEM	1 204,200
34 d.4	KNR 0-33 0101-03 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych EPS070-033 o gr. 3 cm (roboty wykonywane ręczne) - dodatek 30% powierzchni elewacji na podklejenie nierówności	m2		
		[poz.32 + poz.33] * 0,3	m2	401,328	
				RAZEM	401,328
35 d.4	KNR 0-33 0123-01 analogia	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej termodyblami do ścian - Koelner KI-10M + krążek izolacyjny KES	szt.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		int(poz.32 + poz.33) * 6	szt.	8 028,000	
				RAZEM	8 028,000
36 d.4	KNR 0-33 0101-01	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm do ościeży (roboty wykonywane ręczne) [R=1,2] - dodatek za ocieplenie ościeży	m2		
	el. zachodnia	ościeża [(0,8 + 1,4 * 2) * 16] * 0,15	m2	8,640	
	el. północna	[(1,4 + 1,4 * 2) * 5 + (0,8 + 1,4 * 2) * 5] * 0,15	m2	5,850	
	el. wschodnia	[(1,4 + 1,4 * 2) * 5 * 7 + (1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 7] * 0,15	m2	42,788	
	balkony	[(2,2 + 2,2 * 2 + 1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 3 + (2,2 + 2,2 * 2) * 5 * 5] * 0,15	m2	48,488	
	piwnice	[(0,6 + 0,6 * 2) * 22 + (0,6 + 0,4 * 2) * 2] * 0,15	m2	6,360	
	drzwi	[(1,2 + 2,1 * 2) * 4] * 0,15	m2	3,240	
				RAZEM	115,366
37 d.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
		poz.32 + poz.33	M2	1 337,760	
				RAZEM	1 337,760
38 d.4	KNR 0-33 0101-05 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT-szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - druga warstwa siatki do wysokości 3m powyżej poziomu terenu	M2		
		50,7 * 2 * 3,0	M2	304,200	
				RAZEM	304,200
39 d.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT-szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - ościeża [R=2,25 M=1,25] - dodatek za wykonanie siatki na ościeżach	M2		
		poz.36	M2	115,366	
				RAZEM	115,366
40 d.4	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT-szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - ościeża [R=2,25 M=1,25] - dodatek za wykonanie siatki na ościeżach - siatki diagonalne	M2		
		(0,4 * 0,25) * 4 * 151	M2	60,400	
				RAZEM	60,400
41 d.4	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
	el. zachodnia	ościeża [(0,8 + 1,4 * 2) * 16]	m	57,600	
	el. północna	[(1,4 + 1,4 * 2) * 5 + (0,8 + 1,4 * 2) * 5]	m	39,000	
	el. wschodnia	[(1,4 + 1,4 * 2) * 5 * 7 + (1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 7]	m	285,250	
	balkony	[(2,2 + 2,2 * 2 + 1,15 + 1,4 * 2) * 5 * 3 + (2,2 + 2,2 * 2) * 5 * 5]	m	323,250	
	piwnice	[(0,6 + 0,6 * 2) * 22 + (0,6 + 0,4 * 2) * 2]	m	42,400	
	drzwi	[(1,2 + 2,1 * 2) * 4]	m	21,600	
		krawędzie budynku 16,8 * 4	m	67,200	
				RAZEM	836,300
42 d.4	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
		poz.32	m2	133,560	
				RAZEM	133,560
43 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.42	m2	133,560	
				RAZEM	133,560

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2		
	piwnice	$[(0,6 * 2 + 0,6 * 2) * 22 + (0,6 * 2 + 0,4 * 2) * 2] * 0,3$	m2	17,040	
				RAZEM	17,040
45 d.4	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia ARSANIT THERMAGrunt-SN	m2		
		poz.46 + poz.47	m2	1 319,566	
				RAZEM	1 319,566
46 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.33	m2	1 204,200	
				RAZEM	1 204,200
47 d.4	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie [R=3,15 M=1,05] - dodatek za wykonanie tynku na ościeżach	m2		
		poz.36	m2	115,366	
				RAZEM	115,366
48 d.4	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrztem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.21	m3	102,320	
				RAZEM	102,320
49 d.4	KNR 4-01 0108-0200	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km. Kategoria gruntu III	m3		
		poz.20	m3	38,370	
				RAZEM	38,370
50 d.4	KNR 4-01 0108-0400	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.20	m3	38,370	
				RAZEM	38,370
51 d.4	kalk. własna	Oплата za składowanie ziemi na wysypisku	m3		
		poz.20	m3	38,370	
				RAZEM	38,370
5		WYKONANIE OPASKI Z KOSTKI BETONOWEJ			
52 d.5	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		$(50,7 * 2 + 11,8 * 2 - 2,2 * 4) * 0,5$	m2	58,100	
				RAZEM	58,100
53 d.5	KNR 2-31 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 6	m2		
		$(50,7 * 2 + 11,8 * 2 - 2,2 * 4) * 0,5$	m2	58,100	
				RAZEM	58,100
54 d.5	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		$(50,7 * 2 + 11,8 * 2 - 2,2 * 4) * 0,15 * 0,15$	m3	2,615	
				RAZEM	2,615
55 d.5	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 24x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		$50,7 * 2 + 11,8 * 2 - 2,2 * 4$	m	116,200	
				RAZEM	116,200
56 d.5	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		$(50,7 * 2 + 11,8 * 2 - 2,2 * 4) * 0,5$	m2	58,100	
				RAZEM	58,100

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57 d.5	KNR 2-31 0105-04	Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 17	m2		
		poz.56	m2	58,100	
				RAZEM	58,100
58 d.5	KNR 9-11 0202-01 analogia	Ułożenie geowłókniny	m2		
		poz.56	m2	58,100	
				RAZEM	58,100
59 d.5	KNNR 6 0502-03	Opaska z płyt betonowych o szerokości 50 cm	m2		
		poz.56	m2	58,100	
				RAZEM	58,100
6		MONTAŻ PARAPETÓW			
60 d.6	KNR-W 2-02 0921-0400	Ręczne wykonanie z zaprawy spadków pod obróbki blacharskie	m2		
	el. zachodnia	okna 1,4 * 16		22,400	
	el. północna	1,4 * 5 + 1,15 * 5		12,750	
	el. wschodnia	1,4 * 35 + 1,25 * 35		92,750	
	balkony	(1,45 + 1,15) * 15 + 1,45 * 25 A (Obliczenie pomocnicze)		75,250	
		A * 0,25	m2	50,788	
				RAZEM	50,788
61 d.6	TZKNBK VII -31	Izolacja pozioma z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa - podklejenie parapetów blaszanych	m2		
		poz.60	m2	50,788	
				RAZEM	50,788
62 d.6	KNR 2-02 0506-0201 analogia	Różne obróbki z blachy aluminiowej, grubości 1,0 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		poz.60 A * 0,28	m2	56,882	
				RAZEM	56,882
63 d.6	kalk. własna	Zaślepki do parapetów	szt		
		151 * 2	szt	302,000	
				RAZEM	302,000
7		MALOWANIE ŚCIAN SZCZYTOWYCH			
64 d.7	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	el. południowa	ściany szczytowe - cokół 11,65 * 1,3	m2	15,145	
	el. północna	11,65 * 1,2	m2	13,980	
	el. południowa	ściany szczytowe - powyżej cokołu 11,65 * 15,25	m2	177,663	
	el. północna	11,65 * 15,25	m2	177,663	
	okna balkony	-(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5	m2	-18,400	
				RAZEM	366,051
65 d.7	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym ARSANIT jednokrotnie	m2		
		poz.64	m2	366,051	
				RAZEM	366,051
66 d.7	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	el. południowa	ściany szczytowe - cokół 11,65 * 1,3	M2	15,145	
	el. północna	11,65 * 1,2	M2	13,980	
	el. południowa	ściany szczytowe - powyżej cokołu 11,65 * 15,25	M2	177,663	
	el. północna	11,65 * 15,25	M2	177,663	
	okna balkony	-(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5	M2	-18,400	
				RAZEM	366,051
67 d.7	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - druga warstwa siatki	M2		
		poz.66	M2	366,051	
				RAZEM	366,051
68 d.7	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		
	el. południowa	ściany szczytowe - cokół 11,65 * 1,3	m2	15,145	
	el. północna	11,65 * 1,2	m2	13,980	
				RAZEM	29,125
69 d.7	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.68	m2	29,125	
				RAZEM	29,125
70 d.7	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia ARSANIT THERMAGrunt-SN	m2		
	el. południowa	ściany szczytowe - powyżej cokołu 11,65 * 15,25	m2	177,663	
	el. północna	11,65 * 15,25	m2	177,663	
	okna balkony	-(1,45 * 1,4 + 0,75 * 2,2) * 5	m2	-18,400	
				RAZEM	336,926
71 d.7	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.70	m2	336,926	
				RAZEM	336,926
8		MALOWANIE BALKONÓW			
72 d.8	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką- mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym Arsanit Akryl GruntGruntex jednokrotnie	m2		
	ściany boczne od zewnątrz	(14,15 * 1,0 + 14,15 * 0,2) * 12	m2	203,760	
	płyta od spodu i czoła	(5,85 * 1,0 + 5,85 * 0,2) * 5 * 4 + (7,05 * 1,0 + 7,05 * 0,2) * 5 * 2	m2	225,000	
	ściany boczne od wewnątrz	2,55 * 1,0 * 5 * 4 + 2,55 * 1,0 * 4 * 5 * 2	m2	153,000	
	zadaszenia nad ostatnią kondygnacją	5,85 * 1,0 * 4 + 3,45 * 1,0 * 4	m2	37,200	
	balustrady	(5,85 * 0,9 * 2 + 5,85 * 0,2) * 5 * 4 + (7,05 * 0,9 * 2 + 7,05 * 0,2) * 5 * 2	m2	375,000	
	słupy pod balkonami	(1,4 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,4) * 16	m2	51,520	
				RAZEM	1 045,480
73 d.8	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne mozaikowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	słupy pod balkonami	$(1,4 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,4) * 14$	m2	45,080	
				RAZEM	45,080
74 d.8	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne mozaikowe, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.73	m2	45,080	
				RAZEM	45,080
75 d.8	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowe wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia ARSANIT THERMAGrunt-SN	m2		
	słupy pod balkonami	poz.72 - $[(1,4 * 1,0 * 2 + 0,3 * 1,4) * 14]$	m2 m2	1 045,480 -45,080	
				RAZEM	1 000,400
76 d.8	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowe o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie	m2		
		poz.75	m2	1 000,400	
				RAZEM	1 000,400
9		ODTWORZENIE INSTALACJI ODGROMOWEJ			
77 d.9	KNR 4-03 1139-0800	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie. Pręt w ciągu pionowym, przewód o przekroju do 120 mm2	m		
	ściany zewnętrzne	16,7 * 6	m	100,200	
				RAZEM	100,200
78 d.9	KNR 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej, na ścianie, podłoże betonowe	szt.		
		poz.77 / 2	szt.	50,100	
				RAZEM	50,100
79 d.9	KNR 4-03 1140-05	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim	m		
	obrys budynku	50,7 * 2 + 11,65 * 4	m	148,000	
				RAZEM	148,000
80 d.9	KNR 4-03 1138-0700	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym o podłożu z blachy	szt.		
		poz.79 / 2	szt.	74,000	
				RAZEM	74,000
81 d.9	KNR 5-08 0614-02	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. III	m		
		132	m	132,000	
				RAZEM	132,000
82 d.9	KNR 5-08 0603-01	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach pionowych na wspornikach mocowanych na drewnie - przekrój bednarki do 120 mm2	m		
		poz.81	m	132,000	
				RAZEM	132,000
83 d.9	KNR 5-08 0108-0100	Rury typu peszel o średnicy do 20 mm układane p.t.w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		poz.77	m	100,200	
				RAZEM	100,200
84 d.9	KNR 5-08 0204-05 z.o. 3.1. 9901	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 16 mm2 wciągane do rur Instalacje w budynkach od 9 do 12 kondygnacji.	m		
		poz.77	m	100,200	
				RAZEM	100,200
85 d.9	KNR 5-08 0619-06	Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze kontrolne, połączenie drut-płaskownik	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
86 d.9	KNR 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.79	m	148,000	
				RAZEM	148,000
87 d.9	kalk. własna	Montaż puszek kontrolnych - instalacja odgromowa	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
88 d.9	KNR 4-03 1205-03	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.9	KNR 4-03 1205-04	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny	pomi ar.		
		3	pomi ar.	3,000	
				RAZEM	3,000
10		PRACE TOWARZYSZĄCE			
90 d.10	KNR 0-23 2613-01 analogia	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian ARSANIT - przyklejenie płyt z wełny mineralnej w miejscu szczeliny dylatacyjnej	m2		
		16,85 * 0,5 * 2	m2	16,850	
				RAZEM	16,850
91 d.10	kalk. własna	Zabezpieczenie dylatacji profilem systemowym	m		
		16,85 * 2	m	33,700	
				RAZEM	33,700
92 d.10	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy aluminiowej powlekanej grubości 1,00 mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.	m2		
	obrys budynku	[50,7 * 2 + 11,8 * 2] * 0,25	m2	31,250	
	dylatacja	11,8 * 0,25	m2	2,950	
	balkony	[(6,35 + 1,4 * 2) * 3 + (7,55 + 1,4 * 2) * 2 + (5,95 + 1,4 * 2)] * 0,25	m2	14,225	
				RAZEM	48,425
93 d.10	kalk. własna	Uporządkowanie istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.10	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w przestrzeni stropodachu	szt.		
		poz.6	szt.	80,000	
				RAZEM	80,000
95 d.10	kalk. własna	Ponowny montaż oświetlenia, anten telewizyjnych, szyldów, krat z elewacji, zadaszeń, monitoringu itp.	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
96 d.10	kalk. własna	Ponowny montaż rolet zewnętrznych	szt		
		11	szt	11,000	
				RAZEM	11,000
97 d.10	kalk. własna	Przełożenie kasety domofonowej na ocieplenie	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
11		RUSZTOWANIE			
98 d.11	NNRNKB 2- 02U 1622a- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		(51,6 * 2 + 12,85 * 2) * 16,75	m2	2 159,075	
				RAZEM	2 159,075

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.11	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		poz.98	m2	2 159,075	
				RAZEM	2 159,075
100 d.11	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 2, 3, 4, 5, 6, 9, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 77, 78, 79, 80, 83, 84, 85, 86, 87, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 98, 99)			