

Protokół Walnego Zgromadzenia Członków Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych z dnia 05.06.2017 r.

1. Otwarcie zgromadzenia.

Otwarcia Walnego Zgromadzenia Członków Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych dokonał przewodniczący Rady Nadzorczej Pan Tadeusz Trzyna.

Przywitał członków Spółdzielni, członków Zarządu, członków Rady Nadzorczej, Rady Osiedla, pracowników Spółdzielni oraz radcę prawnego Panią Jolantę Połap.

2. Wybór Prezydium Zgromadzenia.

Przewodniczący Rady Nadzorczej zaproponował dokonanie wyboru Przewodniczącego Zebrania.

Zgłoszono kandydaturę Pana Tadeusza Trzyna, który wyraził zgodę na kandydowanie.

Przewodniczący Rady zaproponował zgłaszanie kolejnych kandydatów. W związku z brakiem innych zgłoszeń kandydatura poddana została pod głosowanie:

-Przewodniczący Zebrania Tadeusz Trzyna

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za wyborem	– 26 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 1 głos

W wyniku głosowania Pan Tadeusz Trzyna został wybrany przewodniczącym Walnego Zgromadzenia Członków Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych i przystąpił do realizowania porządku obrad.

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia Członków Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych Pan Tadeusz Trzyna zaproponował zgłaszanie kandydatów na sekretarza Walnego Zgromadzenia. Zgłoszono kandydaturę Pani Iwony Bańka, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem innych zgłoszeń kandydatura poddana została pod głosowanie:

-Sekretarz Zebrania Iwona Bańka

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za wyborem	– 28 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 1 głos

W wyniku głosowania Pani Iwona Bańka została wybrana sekretarzem Walnego Zgromadzenia Członków Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych.

Przewodniczący Zebrania zaproponował zgłaszanie kandydatów na asesora Walnego Zgromadzenia. Zgłoszono kandydaturę Pana Tadeusza Solich, który wyraził zgodę na kandydowanie. W związku z brakiem innych zgłoszeń kandydatura poddana została pod głosowanie:

-Asesor Zebrania Tadeusz Solich

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za wyborem	– 27 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 1 głos

W wyniku głosowania Pan Tadeusz Solich został wybrany asesorem Walnego Zgromadzenia Członków Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych.

3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zebrania Pan Tadeusz Trzyna odczytał porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Przewodniczącego Zgromadzenia, Sekretarza i Asesora.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji skrutacyjno-mandatowej oraz Komisji wniosków.
5. Przyjęcie protokołu z obrad Walnego Zgromadzenia odbytego z 23 maja 2016 r.
6. Przedstawienie Sprawozdania Zarządu Spółdzielni za 2016 r.
7. Przedstawienie Sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
8. Przedstawienie Sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 r.
9. Dyskusja i podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2016 rok, - uchwała nr 1
 - 2) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 rok, - uchwała nr 2
 - 3) przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 rok, - uchwała nr 3
 - 4) absolutorium dla Prezesa Zarządu, - uchwała nr 4
 - 5) absolutorium dla Z-cy Prezesa Zarządu, - uchwała nr 5
 - 6) udzielenia Zarządowi pełnomocnictwa do zaciągnięcia najwyższej sumy zobowiązań, - uchwała nr 6
 - 7) podziału nadwyżki bilansowej. - uchwała nr 7
10. Wybory do Rady Nadzorczej (tajne), powołanie Rady Nadzorczej - uchwała nr 8
11. Ewentualne wybory uzupełniające do Rady Osiedlowej (tajne), powołanie Rady Osiedlowej. - uchwała nr 9
12. Przyjęcie wniosków do realizacji przez Zarząd Spółdzielni. - uchwała nr 10
13. Zakończenie obrad.

Przewodniczący zebrania zapytał czy ktoś chce zgłosić uwagi do przedstawionego porządku obrad. W związku z niezgłoszeniem uwag do porządku obrad przewodniczący zgromadzenia zaproponował głosowanie nad jego przyjęciem.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za przyjęciem	– 31 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 0

W wyniku głosowania porządek obrad dzisiejszego Walnego Zgromadzenia Członków Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych został przyjęty do realizacji.

4. Wybór Komisji Skrutacyjno – Mandatowej oraz Uchwał i Wniosków.

Przewodniczący zgromadzenia zaproponował zgłaszanie kandydatów do Komisji Skrutacyjno - Mandatowej.

Zgłoszono następujących kandydatów:

1. Urszula Wróbel - kandydatka wyraziła zgodę na kandydowanie.
2. Jan Szostok - kandydat wyraził zgodę na kandydowanie.
3. Urszula Bożek - kandydat wyraził zgodę na kandydowanie.

W związku z brakiem innych zgłoszeń przewodniczący zgromadzenia ogłosił zamknięcie listy kandydatów i zaproponował przegłosowanie składu Komisji Skrutacyjno-Mandatowej w jednym głosowaniu. Nikt z uczestników Walnego Zgromadzenia nie zgłosił sprzeciwu w związku z czym Przewodniczący zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za wyborem	– 29 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 3 głosy

W wyniku głosowania Walne Zgromadzenie Członków Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych ustaliło skład Komisji Skrutacyjno – Mandatowej w osobach: Urszula Wróbel, Jan Szostok i Urszula Bożek.

Następnie przewodniczący zgromadzenia zaproponował zgłaszanie kandydatów do Komisji Uchwał i Wniosków.

Zgłoszono następujących kandydatów:

1. Stanisław Trepczyński - kandydat wyraził zgodę na kandydowanie.
2. Andrzej Kulik - kandydat wyraził zgodę na kandydowanie.
3. Ryszard Śleziona - kandydat wyraził zgodę na kandydowanie

W związku z brakiem innych zgłoszeń przewodniczący zgromadzenia ogłosił zamknięcie listy kandydatów i zaproponował przegłosowanie składu Komisji Uchwał i Wniosków w jednym głosowaniu. Nikt z uczestników Walnego Zgromadzenia nie zgłosił sprzeciwu w związku z czym Przewodniczący zarządził głosowanie.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za wyborem	– 23 głosy
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 3 głosy

W wyniku głosowania Walne Zgromadzenie Członków Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych ustaliło skład Komisji Uchwał i Wniosków w osobach: Stanisław Trepczyński, Andrzej Kulik i Ryszard Śleziona.

5. Przyjęcie protokołu z WZCz z 23 maja 2016 r.

Realizując kolejny punkt porządku obrad, przewodniczący zebrania przystąpił do przegłosowania przyjęcia protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia z dnia 25.05.2016 roku. Dokument ten od 29 kwietnia br. udostępniony był do wglądu w siedzibie Spółdzielni Os. Kościuszki 100, o czym była stosowna informacja w zawiadomieniach o zebraniu.

Od członków nie wpłynęły żadne uwagi co do treści protokołu co oznacza, że odzwierciedla on prawidłowo przebieg obrad.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za przyjęciem	– 32 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 2 głosy

W wyniku głosowania Protokół Walnego Zgromadzenia Członków Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych z dnia 23.05.2016 r. został przyjęty.

6. Sprawozdanie Zarządu z działalności w 2016 roku.

Sprawozdanie Zarządu przedstawił Prezes Pan Franciszek Rola.

7. Sprawozdanie finansowe GSM za 2016 rok sporządzone na dzień 31.12.2016 r.

Sprawozdanie finansowe Spółdzielni przedstawiła Główna Księgowa Pani Urszula Wróbel.

8. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2016 r.

Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2016 rok przedstawił przewodniczący rady Tadeusz Trzyna.

9. Dyskusja i podjęcie uchwał.

9.1 Przewodniczący zgromadzenia zwrócił się do Walnego Zgromadzenia czy ktoś z obecnych chce zadać pytanie dotyczące przedstawionych sprawozdań lub sytuacji finansowej Spółdzielni.

Pan Tadeusz Szczypińkowski poruszył sprawę dodatków mieszkaniowych stwierdzając, że według jego wiedzy w budynku Dworcowa 45 połowa mieszkańców otrzymuje takie dodatki a nie płacą do Spółdzielni.

W odpowiedzi Z-ca Prezesa Tadeusz Kopiec poinformował, że w budynku Dworcowa 45 dwie osoby otrzymują dodatek mieszkaniowy i zdecydowana większość terminowo wnosi opłaty za mieszkania.

W związku z brakiem dalszych pytań oraz niezgłoszeniem uwag przewodniczący zgromadzenia

odczytał projekt uchwały nr 1/2017 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2016 rok.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za przyjęciem	– 34 głosów
Przeciw	– 2 głosy
Wstrzymujących się	– 0

W wyniku głosowania sprawozdanie z działalności Zarządu Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych w 2016 roku zostało przyjęte.

Uchwała nr 1/2017 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

9.2 Przewodniczący zgromadzenia odczytał projekt uchwały nr 2/2017 w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych za 2016 rok i poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za przyjęciem	– 35 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 1 głos

W wyniku głosowania sprawozdanie finansowe Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych za 2016 rok zostało przyjęte.

Uchwała nr 2/2017 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

9.3 Przewodniczący zgromadzenia odczytał projekt uchwały nr 3/2017 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2016 rok i poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za przyjęciem	– 35 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 1 głos

W wyniku głosowania sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych w 2016 roku zostało przyjęte.

Uchwała nr 3/2017 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

9.4 i 9.5 Absolutorium dla członków Zarządu GSM.

Przewodniczący zebrania poinformował, że głosowanie w sprawie udzielenia lub nie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu odbywa się w sposób tajny na karcie do głosowania, którą każdy uprawniony do uczestniczenia w Walnym Zgromadzeniu otrzymał podpisując listę obecności. Na każdego z członków Zarządu głosuje się osobno zaznaczając w odpowiedniej kratce obok nazwiska znak x.

Po dokonaniu głosowania członkowie Spółdzielni umieścili karty do głosowania w specjalnie do tego celu przygotowanym pojemniku. Po przeliczeniu głosów przez Komisję Skrutacyjno - Mandatową jej przewodniczący ogłosił wyniki głosowania:

Uchwała nr 4/2017

W głosowaniu tajnym w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Franciszkowi Rola oddano następującą ilość głosów:

Za udzieleniem	– 30 głosów
Przeciw	– 3 głosy
Wstrzymujących się	– 0
Głosy nieważne	– 3

W wyniku głosowania uchwały nr 4/2017 Walne Zgromadzenie Członków Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych udzieliło absolutorium Prezesowi Zarządu panu Fraszkowski Rola.

Uchwała nr 4/2017 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Uchwała nr 5/2017

W głosowaniu tajnym w sprawie udzielenia absolutorium Z-cy Prezesa Tadeuszowi Kopiec oddano następującą ilość głosów:

Za udzieleniem	– 32 głosów
Przeciw	– 1 głos
Wstrzymujących się	– 0
Głosy nieważne	– 3

W wyniku głosowania uchwały nr 5/2017 Walne Zgromadzenie Członków Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych udzieliło absolutorium Z-cy Prezesa panu Tadeuszowi Kopiec.

Uchwała nr 5/2017 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

9.6. Udzielenie Zarządowi pełnomocnictwa do zaciągnięcia najwyższej sumy zobowiązań.

Przewodniczący zgromadzenia poinformował, że każdego roku Walne Zgromadzenie Członków ustala kwotę najwyższej sumy zobowiązań jakie Zarząd może podjąć w przypadku np. klęski żywiołowej lub innych nieprzewidywalnych sytuacji. Kwota 1 mln zł nie zmienia się od szeregu lat i jak do tej pory nie było konieczności zaciągania jakichkolwiek zobowiązań. Przewodniczący wyraził nadzieję, że w przyszłości będzie podobnie.

W związku z brakiem pytań oraz niezgłoszeniem uwag przewodniczący zgromadzenia odczytał projekt uchwały nr 6/2017 w sprawie ustalenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Zarząd Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych może zaciągnąć w sytuacji wyższej konieczności i poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za przyjęciem	– 33 głosy
Przeciw	– 2 głosy
Wstrzymujących się	– 1 głos

W wyniku głosowania uchwała nr 6/2017 w sprawie Udzielenie Zarządowi Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych pełnomocnictwa do zaciągnięcia najwyższej sumy zobowiązań została przyjęta.

Uchwała nr 6/2017 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

9.7. Podział nadwyżki bilansowej.

Przewodniczący zebrania odczytał projekt uchwały nr 7/2016 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej uzyskanej w 2016 roku i w związku z nie zgłoszeniem uwag poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za przyjęciem	– 35 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 1 głos

W wyniku głosowania uchwała nr 7/2017 w sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2016 rok została przyjęta.

Uchwała nr 7/2017 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

10. Wybory do Rady Nadzorczej.

W związku z upływem kadencji Rady Nadzorczej Przewodniczący poinformował zebranych, iż w kolejnym punkcie porządku obrad odbędą się wybory do Rady Nadzorczej spółdzielni na kadencję 2017-2020 według zasad określonych w załączniku do Regulaminu Rady Nadzorczej dotyczącym wyborów, który odczytał.

1. Rada Nadzorcza sprawuje kontrolę i nadzór nad działalnością spółdzielni.
2. Rada Nadzorcza składa się z pięciu członków wybranych stosownie do postanowień statutu przez Walne Zgromadzenie Członków.
3. Do Rady Nadzorczej mogą być wybrani wyłącznie członkowie spółdzielni z pośród nieograniczonej liczby kandydatów.

4. Wyboru członków Rady Nadzorczej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
5. Do Rady Nadzorczej nie mogą kandydować osoby zalegające w opłatach na rzecz spółdzielni, o których mowa w art. 4 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
6. Zgłoszenie kandydatów do Rady Nadzorczej odbywa się z podaniem:
 1. imienia i nazwiska kandydata oraz krótkiego uzasadnienia,
 2. imienia i nazwiska kandydata zgłaszającego.
7. W razie zgłoszenia kandydata nieobecnego na zebraniu należy dołączyć jego pisemną zgodę na kandydowanie. Pozostali kandydaci wyrażają zgodę ustnie.
8. Członkowie obecni na Walnym Zgromadzeniu mogą zadawać kandydatom pytania.
9. Komisja skrutacyjno - mandatowa sporządza listę kandydatów w układzie alfabetycznym, przygotowuje opieczetowane kartki do głosowania i przeprowadza głosowanie.
10. Głosujący skreśla z kartki wyborczej osoby, na które nie głosuje, tak aby na niej pozostało nie więcej kandydatów niż miejsc mandatowych.
11. W przypadku gdy na oddanej kartce wyborczej znajduje się większa liczba nie skreślonych osób od liczby osób wybieranych uznaje się daną kartkę wyborczą za nieważną.
12. Komisja skrutacyjno - mandatowa sprawdza oddane głosy i oblicza wyniki głosowania.
13. Za osoby wybrane uważa się kandydatów, którzy otrzymali kolejno największą ilość głosów. Przy równej ilości głosów przeprowadza się dodatkowe głosowanie odnoszące się do kandydatów, którzy otrzymali równą ilość głosów.
14. Przewodniczący Komisji skrutacyjno - mandatowej ogłasza wyniki wyborów do Rady Nadzorczej odczytując protokół z przeprowadzonych wyborów z podaniem ilości głosów oddanych na poszczególnych kandydatów.

W związku z brakiem pytań przewodniczący zaproponował zgłaszanie kandydatów.

Zgłoszono następujących kandydatów:

1. Wiesława Migdałek zgłosiła pana Józefa Kozickiego.
2. Benedykt Swadźba zgłosił panią Wiesławę Migdałek
3. Andrzej Pyrek zgłosił pana Janusza Kilianka.
4. Stanisław Trepczyński zgłosił pana Ryszarda Śleziona.
5. Józef Kozicki zgłosił pana Benedykta Swadźbę.
6. Stanisław Trepczyński zgłosił pana Andrzeja Kulika.
7. Zdzisław Augustowski zgłosił pana Piotra Wojtala
8. Józef Kozicki zgłosił pana Tadeusza Solich.
9. Bogdan Borkowski zgłosił pana Krzysztofa Kąkola.

W związku z brakiem kolejnych zgłoszeń przewodniczący zgromadzenia ogłosił zamknięcie listy kandydatów i poprosił o przygotowanie kart do głosowania. Karty zostały opieczetowane i rozdane uprawnionym do głosowania osobom.

Po dokonaniu głosowania członkowie Komisji Skrutacyjno-Mandatowej zebrali karty do głosowania i przystąpili do liczenia głosów. Po podliczeniu głosów Przewodnicząca Komisji pan Jan Szostok poinformował zgromadzonych, iż w głosowaniu tajnym na poszczególnych kandydatów oddano następującą ilość głosów:

1. Józef Kozicki - 17
2. Wiesława Migdałek - 21
3. Janusz Kilianek - 12
4. Ryszard Śleziona - 9
5. Benedykt Swadźba - 21
6. Andrzej Kulik - 11
7. Piotr Wojtala - 8
8. Tadeusza Solich - 16
9. Krzysztof Kąkol - 14

W wyniku głosowania do Rady Nadzorczej spółdzielni na kadencję 2017-2020 zostali wybrani:

1. Wiesława Migdałek - 21
2. Benedykt Swadźba - 21

3. Józef Kozicki - 17
4. Tadeusza Solich - 16
5. Krzysztof Kąkol - 14

Przewodniczący zgromadzenia poinformował, że dokonany wybór należy zatwierdzić uchwałą i zaproponował przystąpienie do głosowania uchwały nr 8/2017 w sprawie powołania nowego składu Rady Nadzorczej.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za przyjęciem	– 35 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 0

W wyniku głosowania uchwała nr 8/2017 w sprawie powołania nowego składu Rady Nadzorczej została podjęta.

Uchwała nr 8/2017 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

11. Wybory uzupełniające do Rady Osiedlowej

Przewodniczący zgromadzenia poinformował, iż w przeprowadzonych wyborach, do Rady Nadzorczej zostały wybrane osoby będące dotychczas członkami Rady Osiedlowej, której kadencja ubiega w 2019 roku. W związku z powyższym Pani Wiesława Migdałek oraz Panowie Józef Kozicki i Benedykt Swadźba złożyli pisemne rezygnacje z członkostwa w Radzie Osiedlowej. W powstałej sytuacji ma zastosowanie § 115 pkt 5 Statutu Spółdzielni mówiący, że „Na miejsce członka Rady, który utracił mandat wchodzi osoba, która w wyborach uzyskała największą liczbę głosów, a przy równej ilości głosów ta osoba, która posiada dłuższy staż członkowski”. W wyborach do Rady Osiedlowej przeprowadzonych w czasie obrad Walnego Zgromadzenia Członków w dniu 25.05.2015 roku największą liczbę głosów uzyskali:

1. Jerzy Rejniak – 13 głosów
2. Benedykt Lipina – 6 głosów
3. Stanisław Gajda 17 głosów

Pan Jerzy Rejniak poinformowany o takiej możliwości w dniu 05.06.2017 roku pisemnie oświadczył, iż ze względu na zły stan zdrowia rezygnuje z członkostwa w Radzie Osiedlowej. Pan Benedykt Lipina zmarł w dniu 14.04.2016 roku. Trzecia osoba, która uzyskała największą liczbę głosów to Pan Stanisław Gajda, który był obecny na zebraniu i wyraził zgodę na członkostwo w Radzie Osiedlowej do końca kadencji. W powstałej sytuacji do Rady Osiedlowej do końca kadencji mogą zostać wybrane 2 osoby. Nikt z zebranych nie zgłosił sprzeciwu więc przewodniczący zgromadzenia zaproponował zgłaszanie kandydatów do Rady Osiedlowej: Zgłoszono następujących kandydatów:

1. Jan Otręba zgłosił pana Janusza Kilianka.
2. Piotr Wojtala zgłosił pana Henryka Redzika.
3. Ryszard Śleziona zgłosił pana Andrzeja Kulika.
4. Andrzej Kulik zgłosił pana Stanisława Trepczyńskiego.
5. Stanisław Trepczyński zgłosił pana Ryszarda Ślezionę.
6. Henryk Redzik zgłosił pana Piotra Sojkę.
7. Zdzisław Augustowski zgłosił pana Piotra Wojtala.

W związku z brakiem kolejnych zgłoszeń przewodniczący zgromadzenia ogłosił zamknięcie listy kandydatów i poprosił o przygotowanie kart do głosowania. Karty zostały opieczetowane i rozdane uprawnionym do głosowania osobom.

Po dokonaniu głosowania członkowie Komisji Skrutacyjno-Mandatowej zebrali karty do głosowania i przystąpili do liczenia głosów. Po podliczeniu głosów Przewodnicząca Komisji pan Jan Szostok poinformował zgromadzonych, iż w głosowaniu tajnym na poszczególnych kandydatów oddano następującą ilość głosów:

1. Kilianek Janusz – 14
2. Kulik Andrzej – 9
3. Redzik Ryszard – 5
4. Sojka Piotr – 5

5. Śleżiona Ryszard – 7
6. Stanisław Trepczyński – 12
7. Wojtala Piotr – 2

W związku z powyższym do Rady Osiedlowej spółdzielni do zakończenia kadencji w 2019 roku zostali wybrani:

1. Janusz Kilianek – 14.
2. Stanisław Trepczyński – 12

Przewodniczący zgromadzenia poinformował, że dokonany wybór należy zatwierdzić uchwałą i zaproponował przystąpienie do głosowania uchwałą nr 9/2017 w sprawie zatwierdzenia wyborów do Rady Osiedlowej.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za przyjęciem	– 35 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 0

W wyniku głosowania uchwała nr 9/2017 w sprawie zatwierdzenia wyborów do Rady Osiedlowej została podjęta.

Uchwała nr 9/2017 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

12. Przyjęcie wniosków z WZCz do realizacji przez Zarząd GSM.

Zgłoszono ustnie następujące wnioski:

1. Ryszard Borkowski zwrócił uwagę na konieczność uzupełnienia ubytków elewacji ocieplonej ściany budynku Os. Kościuszki 106 od strony klatki A.

Prezes Franciszek Rola poinformował, że zgodnie z umową na wykonane ocieplenia wykonawca udzielił 60 miesięcy gwarancji i został zobowiązany do naprawy przedmiotowej ściany.

2. Henryk Kłobuchowski zawniósł o przycięcie sosny przy bud Os. Kościuszki 110

Prezes poinformował, że wniosek będzie rozpatrzony.

3. Zwrócono uwagę na konieczność prawidłowego oznakowania skrzyżowania przy wjeździe do Marketu NETTO przy bud. Os. Kościuszki 104 oraz zjazdu do garaży.

Prezes przekazał, że przedmiotowe skrzyżowanie usytuowane jest na terenie Gminy, której Zarząd został poinformowany o sytuacji i zobowiązał się do uregulowania ruchu na tym skrzyżowaniu.

Przewodniczący zgromadzenia zwrócił się do przewodniczącego Komisji Uchwał i Wniosków o przedstawienie zgłoszonych wniosków pisemnych.

Przewodniczący Komisji Wniosków Andrzej Kulik poinformował, że do komisji wpłynęły następujące wnioski:

1. Ireneusz Puszkarski zawniósł o poszerzenie zatoki parkingowej przy bud. Os. Kościuszki 110 pomiędzy klatkami A i B.

Przewodniczący zgromadzenia zaproponował przegłosowanie zgłoszonego wniosku.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za wnioskiem	– 33 głosy
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 0

W wyniku głosowania powyższy wniosek został przyjęty do realizacji przez Zarząd.

2. Andrzej Kulik złożył wniosek o nadsypanie zatok parkingowych pomiędzy budynkami Os. Kościuszki 107, 106, 105 i 104.

Przewodniczący zgromadzenia zaproponował przegłosowanie zgłoszonego wniosku.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za wnioskiem	– 35 głosów
Przeciw	– 0
Wstrzymujących się	– 0

W wyniku głosowania powyższy wniosek został przyjęty do realizacji przez Zarząd.

3. Benedykt Swadźba złożył wniosek o malowanie balkonów.
Przewodniczący zgromadzenia zaproponował przegłosowanie zgłoszonego wniosku.
W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za wnioskiem – 33 głosy
Przeciw – 0
Wstrzymujących się – 0

W wyniku głosowania powyższy wniosek został przyjęty do realizacji przez Zarząd.

4. Henryk Kłobuchowski złożył wniosek o wymianę oświetlenia osiedlowego.
Przewodniczący zgromadzenia zaproponował przegłosowanie zgłoszonego wniosku.
W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za wnioskiem – 34 głosy
Przeciw – 0
Wstrzymujących się – 0

W wyniku głosowania powyższy wniosek został przyjęty do realizacji przez Zarząd.

5. Tadeusz Trzyna złożył wniosek o rozważenie możliwości likwidacji Rady Osiedlowej.
Przewodniczący zgromadzenia zaproponował przegłosowanie zgłoszonego wniosku.
W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za wnioskiem – 4 głosy
Przeciw – 15 głosów
Wstrzymujących się – 5 głosów

W wyniku głosowania powyższy wniosek został przyjęty do realizacji przez Zarząd.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków z WZCz do realizacji przez Zarząd.

W związku z niezgłoszeniem innych wniosków przewodniczący zgromadzenia odczytał projekt uchwały nr 10/2017 w sprawie przyjęcia wniosków do realizacji przez Zarząd Spółdzielni i poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym oddano następującą ilość głosów:

Za podjęciem – 35 głosów
Przeciw – 0
Wstrzymujących się – 0

W wyniku głosowania uchwała nr 10/2017 została przyjęta przez Walne Zgromadzenie Członków Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Łaziskach Górnych.

Uchwała nr 10/2017 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

24. Zakończenie obrad.

W związku z brakiem dalszych głosów w dyskusji i wyczerpaniem porządku obrad przewodniczący Tadeusz Trzyna podziękował obecnym za udział w zebraniu i ogłosił zamknięcie Zgromadzenia.

Sekretarz zebrania



Iwona Bańka

Przewodniczący zebrania



Tadeusz Trzyna